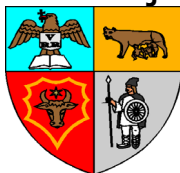


ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD



CONSILIUL JUDEȚEAN

Nr.VIII/13611 din 16.06.2022

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, se supune la transparență decizională Proiectul de hotărâre nr.VIII/13266 din 14.06.2022 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud a unui imobil-construcție, situat în municipiul Bistrița, B-dul G-ral Grigore Bălan nr.43, înscris în Cartea funciară nr.78917 Bistrița, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării, care urmează a fi supus spre dezbateră și adoptare de către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud. Proiectul de hotărâre și documentația aferentă pot fi consultate pe site-ul www.portalbn.ro, secțiunea Monitorul Oficial Local - Proiecte hotărâri transparență decizională.

Persoanele fizice și juridice din județ pot trimite, în scris, propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare, privind proiectul de hotărâre, până la data 27.06.2022, ora 16:00, la Registratura Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, la adresa Piața Petru Rareș nr.1, municipiul Bistrița sau pe adresa de e-mail cjbn@cjbn.ro.

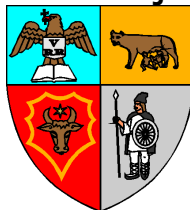
Persoanele interesate care trimit în scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de hotărâre, vor specifica articolul sau articolele din proiect la care se referă, menționând data trimiterii și datele de contact ale expeditorului.

Informații suplimentare se pot obține la numerele de telefon: 0263/213657, interior 204 sau 0760613665, persoana de contact: doamna Ceuca Gabriela-Adriana – Șef birou, Biroul coordonare, instituții subordonate, administrare patrimoniu, Direcția economică din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE,
EMIL RADU MOLDOVAN

Întocmit: Borgovan Paul Ioan, Șef serviciu/2 ex.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD



CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr.VIII/13266 din 14.06.2022
privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului
Bistrița-Năsăud a unui imobil-construcție, situat în municipiul Bistrița,
B-dul G-ral Grigore Bălan nr.43, înscris în Cartea funciară nr. 78917
Bistrița, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară, în data de _____, în prezența a ____ de consilieri județeni;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/13265 din 14.06.2022 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

- raportul comun nr.I/13273 din 14.06.2022 al Direcției economice și Direcției juridice, administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

- adresa nr.5454 din 02.06.2022 a Spitalului Județean de Urgență Bistrița, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/13102 din 09.06.2022;

- prevederile art.864 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordonanței Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii de Guvern nr.841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile pct.21 - 23 din Cap.III al Anexei nr.1 la Hotărârea de Guvern nr.909/1997 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr.54/1997;

- prevederile Hotărârii de Guvern nr.1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.146/31.10.2018 pentru modificarea Anexei nr.2 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.29 din 19.10.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;

- Extrasul de Carte funciară nr.78917 Bistrița, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița;

- Procesul-verbal nr. ___ din ____ al Serviciului resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

- avizul nr. ___ din __.2022 al Comisiei de administrație;

- avizul nr. ___ din __.2022 al Comisiei de urbanism;

- avizul nr. ___ din __.2022 al Comisiei de sănătate, cultură, tineret și sport;

- avizul nr. ___ din __.2022 al Comisiei juridice și de fonduri europene;

În temeiul prevederilor art.108 lit.e), art.173 alin.(1) lit.c), art.182 alin.(1) și alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(3), art.361 alin.(2) - (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud a unui imobil-construcție, situat în municipiul Bistrița, B-dul G-ral Grigore Bălan nr.43, înscris în Cartea funciară nr.78917 Bistrița, având datele de identificare prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Trecerea în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud a imobilului-construcție prevăzut la alin.(1) se face în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării, în condițiile legii.

Art.2 (1) Spitalul Județean de Urgență Bistrița va efectua demersurile necesare pentru casarea prin demolare a imobilului-construcție prevăzut la art.1 și valorificarea materialelor rezultate.

(2) Sumele obținute prin valorificarea materialelor rezultate din demolare, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul județului Bistrița-Năsăud.

Art.3 Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Bistrița-Năsăud va fi actualizat potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de _____ voturi „pentru”.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția economică din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud și Spitalul Județean de Urgență Bistrița.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică de către Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, cu:

- Direcția economică;
- Spitalul Județean de Urgență Bistrița;
- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

**INIȚIATOR:
PREȘEDINTE,
EMIL RADU MOLDOVAN**

**AVIZ DE LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ**

Nr. _____

Din _____ 2022

Întocmit: C.G.A/G.M/1 ex.

NOTĂ: prezenta hotărâre se adoptă cu majoritate absolută (votul majorității consilierilor județeni în funcție - art.182 alin.(1) și alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare).

Viza CFP	Verificat: Compartimentul juridic, coordonare consilii locale	Avizat: Direcția juridică, administrație locală
Nume, prenume, funcție	Mileșan Gabriela, consilier juridic superior	Butta Elena, director executiv
Semnătura:	Semnătura:	Semnătura:
Data:	Data:	Data:

Anexa

la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr. ____ din ____ .2022

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului-construcție, situat în municipiul Bistrița, B-dul G-ral Grigore Bălan nr.43, înscris în Cartea funciară nr.78917 Bistrița, care se trece din domeniul public în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării

Nr. crt.	Număr de inventar	Cod de clasificare	Elemente de identificare	Valoare de inventar - lei-
1	2	3	4	5
1	73285	1.6.2	A1.8: Clădire, Nr.niveluri:1, în regim de înălțime: P, Suprafața construită la sol de 20 mp, Suprafața construită desfășurată de 20 mp, construită în anul 1973, cu destinația de: clădire arhivă, Nr.cadastral 78917-C8	25.000,00

000000

CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD
CABINET PREȘEDINTE
Nr.VIII/13265 din 14.06.2022

REFERAT DE APROBARE

a Proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud a unui imobil-construcție, situat în municipiul Bistrița, B-dul G-ral Grigore Bălan nr.43, înscris în Cartea funciară nr. 78917 Bistrița, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării

Spitalul Județean de Urgență Bistrița este unitate sanitară de interes județean, de utilitate publică, cu personalitate juridică, care asigură servicii medicale spitalicești și ambulatorii de specialitate și care funcționează în subordinea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud. În prezent se află într-un amplu proces de reabilitare - modernizare, ce impune identificarea unor soluții care să asigure respectarea normativelor privind funcționarea construcțiilor spitalicești în corespondență cu creșterea gradului de solicitare a serviciilor furnizate de unitatea medicală.

Prin adresa nr.5454 din 02.06.2022, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr. I/13102 din 09.06.2022, conducerea Spitalului Județean de Urgență Bistrița solicită întreprinderea demersurilor legale necesare demolării construcției identificată cu nr. cadatral: 78917-C8, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud. Demolarea este motivată de starea avansată de degradare a construcției, spațiul nou creat urmând a fi folosit pentru realizarea unei capele de rugăciuni, care în momentul de față funcționează în corpul principal al spitalului, situație ce nu este agreată de către Inspectoratul General pentru Situații de Urgență.

Potrivit evidenței cantitativ-valorice a bunurilor aflate în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, construcția în cauză are durata normală de utilizare consumată, iar demolarea nu va afecta funcționarea unității sanitare.

Conform prevederilor legale, activele corporale care alcătuiesc domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează în condițiile legii. Pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale sunt trecute în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud, prin hotărâre a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia. Sumele rezultate din valorificarea activelor corporale,

după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul județului Bistrița-Năsăud.

Prin Nota de fundamentare nr.IC/13258 din 14.06.2022 a Biroului coordonare instituții subordonate, administrare patrimoniu, din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, se propune inițierea Proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud a unui imobil-construcție, situat în municipiul Bistrița, B-dul G-al Grigore Bălan nr.43, înscris în Cartea funciară nr. 78917 Bistrița, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării.

Anterior supunerii spre adoptare de către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, proiectul de hotărâre va fi supus procedurii de transparență decizională, conform prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere atribuțiile consiliului județean privind administrarea patrimoniului județului și gestionarea serviciilor publice de interes județean, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, aprob inițierea **Proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud a unui imobil-construcție, situat în municipiul Bistrița, B-dul G-al Grigore Bălan nr.43, înscris în Cartea funciară nr.78917 Bistrița, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării.**

**INIȚIATOR:
PREȘEDINTE,
EMIL RADU MOLDOVAN**

Întocmit: Grăjdianu Marina, consilier superior/1 ex.

**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD
BIROUL COORDONARE INSTITUȚII SUBORDONATE,
ADMINISTRARE PATRIMONIU
Nr.IC/13258 din 14.06.2022**

APROBAT
Administrator public,
Grigore-Florin Moldovan

NOTĂ DE FUNDAMENTARE
privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului
Bistrița-Năsăud a unui imobil-construcție, situat în municipiul
Bistrița, B-dul G-ral Grigore Bălan nr.43,
înscrise în Cartea funciară nr. 78917 Bistrița,
în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării

Prin adresa nr.5454 din 02.06.2022, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr. I/13102 din 09.06.2022 , conducerea Spitalului Județean de Urgență Bistrița solicită întreprinderea demersurilor legale necesare demolării construcției identificate cu nr. cadastral: 78917-C8, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud. Demolarea este motivată de starea avansată de degradare a construcției, spațiul nou creat urmând a fi folosit pentru realizarea unei capele de rugăciuni, care în momentul de față funcționează în corpul principal al spitalului, situație ce nu este agreată de către Inspectoratul General pentru Situații de Urgență.

Conform Extrasului de carte funciară nr.78917 Bistrița, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița, casarea vizează construcția A1.8: Clădire, Nr.niveluri:1, în regim de înălțime: P, construită în anul 1973, Suprafața construită la sol de 20 mp, Suprafața construită desfășurată de 20 mp, cu destinația de: clădire arhivă, Nr.cadastral 78917-C8.

Potrivit evidenței cantitativ-valorice a bunurilor aflate în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, construcția în cauză are durata normală de utilizare consumată.

Potrivit art.1 din Ordonanța Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, *activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se*

mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează în condițiile prezentei ordonanțe, iar conform art.2 pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale prevăzute la art. 1 vor fi trecute în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Conform art.3 din Ordonanța Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, *după scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe se va proceda la valorificarea și, după caz, casarea acestora potrivit prevederilor legale privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice și reglementărilor specifice, în cazul mijloacelor fixe care privesc apărarea țării, ordinea publică și siguranța națională, precum și al celor din dotarea misiunilor diplomatice din străinătate, iar potrivit art.4 sumele rezultate din valorificarea activelor corporale prevăzute la art.1, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul de stat sau la bugetele comunelor, orașelor sau județelor, după caz.*

Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, dacă prin lege nu se dispune altfel, potrivit art.361 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Întrucât imobilul – construcție se află în administrarea Spitalului Județean de Urgență Bistrița, propunem efectuarea demersurilor necesare pentru casarea acestuia prin demolare și valorificarea materialelor rezultate de către unitatea sanitară. Sumele obținute din valorificarea materialelor rezultate din demolare, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul județului Bistrița-Năsăud.

După finalizarea demersurilor anterior menționate, Spital Județean de Urgență Bistrița va comunica Consiliului Județean Bistrița-Năsăud documentele justificative necesare actualizării datelor din cartea funciară, precum și a celor înscrise în evidența cantitativ-valorică a bunurilor aflate în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud.

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Bistrița-Năsăud va fi actualizat potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

Anterior supunerii spre adoptare de către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, proiectul de hotărâre va fi supus procedurii de transparență decizională, conform prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele prezentate și în conformitate cu prevederile art.240 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care dispun că aprecierea necesității și oportunitatea adoptării actelor administrative aparțin exclusiv autorităților deliberative, propunem inițierea **Proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud a unui imobil-construcție, situat în municipiul Bistrița, B-dul G-ral Grigore Bălan nr.43, înscrise în Cartea funciară nr. 78917 Bistrița, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării.**

ȘEF BIROU,
Gabriela Adriana Ceuca

Întocmit Grăjdianu Marina, Consilier superior/1 ex _____

CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE LOCALĂ
Nr.I/13273 din 14.06.2022

RAPORT

asupra Proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud a unui imobil-construcție, situat în municipiul Bistrița, B-dul G-ral Grigore Bălan nr.43, înscris în Cartea funciară nr. 78917 Bistrița, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/13265/14.06.2022 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- adresa nr.5454/02.06.2022 a Spitalului Județean de Urgență Bistrița, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/13102/09.06.2022;
- prevederile art.864 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr.841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile pct.21 - 23 din Cap.III al Anexei nr.1 la Hotărârea de Guvern nr.909/1997 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr.54/1997;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr.1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.146/31.10.2018 pentru modificarea Anexei nr.2 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.29 din 19.10.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;

- Extrasul de Carte funciară nr.78917 Bistrița, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița;

- Procesul-verbal nr.____ din _____ al Serviciului resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.c), art.182 alin.(1) și alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(3), art.361 alin.(2),(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost inițiat Proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud a unui imobil-construcție, situat în municipiul Bistrița, B-dul G-ral Grigore Bălan nr.43, înscris în Cartea funciară nr. 78917 Bistrița, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării.

Prin adresa nr.5454 din 02.06.2022, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr. I/13102 din 09.06.2022, conducerea Spitalului Județean de Urgență Bistrița solicită întreprinderea demersurilor legale necesare demolării construcției identificată cu nr. cadatral: 78917-C8, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud. Demolarea este motivată de starea avansată de degradare a construcției, spațiul nou creat urmând a fi folosit pentru realizarea unei capele de rugăciuni, care în momentul de față funcționează în corpul principal al spitalului, situație ce nu este agreată de către Inspectoratul General pentru Situații de Urgență.

Conform Extrasului de carte funciară nr.78917 Bistrița, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița, casarea vizează construcția A1.8: Clădire, Nr.niveluri:1, în regim de înălțime: P, construită în anul 1973, Suprafața construită la sol de 20 mp, Suprafața construită desfășurată de 20 mp, cu destinația de: clădire arhivă, Nr.cadastral 78917-C8.

Potrivit evidenței cantitativ-valorice a bunurilor aflate în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, construcția în cauză are durata normală de utilizare consumată.

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Guvern nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr.246/2001, cu modificările și completările ulterioare, *activele corporale care alcătuiesc domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează în condițiile legii. Pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale sunt trecute în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud, prin hotărâre a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și*

regimul juridic al acesteia. Sumele rezultate din valorificarea activelor corporale, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul județului Bistrița-Năsăud.

Potrivit prevederilor art.361 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *„trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel.”* Totodată, potrivit alin.(3) al aceluiași articol, *în instrumentele de prezentare și motivare ale hotărârilor prevăzute la (2) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public local.*

Întrucât imobilul – construcție se află în administrarea Spitalului Județean de Urgență Bistrița, prin prezentul proiect de hotărâre se propune efectuarea demersurilor necesare pentru casarea acestuia prin demolare și valorificarea materialelor rezultate de către unitatea sanitară. Sumele obținute din valorificarea materialelor rezultate din demolare, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul județului Bistrița-Năsăud.

După finalizarea demersurilor anterior menționate, Spitalul Județean de Urgență Bistrița va comunica Consiliului Județean Bistrița-Năsăud documentele justificative necesare actualizării datelor din cartea funciară, precum și a celor înscrise în evidența cantitativ-valorică a bunurilor aflate în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud.

De asemenea, inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Bistrița-Năsăud va fi actualizat potrivit prevederilor cuprinse în proiectul de hotărâre.

Anterior supunerii spre adoptare de către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, proiectul de hotărâre va fi supus procedurii de transparență decizională, conform prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate, constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca **Proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud a unui imobil-construcție, situat în municipiul Bistrița, B-dul G-ral Grigore Bălan nr.43, înscris în Cartea funciară nr. 78917 Bistrița, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării**, să fie supus procedurii de transparență decizională.

**Director executiv,
Teofil Iulian Cioarba**

**Director executiv,
Elena Butta**

Întocmit: Grăjdianu Marina, consilier superior/1 ex_____

STUDIUL DE IMPACT

Secțiunea 1

Titlul actului normativ

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud a unui imobil-construcție, situat în municipiul Bistrița, B-dul G-ral Grigore Bălan nr.43, înscris în Cartea funciară nr. 78917 Bistrița, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării

Secțiunea a 2-a

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Guvern nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr.246/2001, cu modificările și completările ulterioare, *activele corporale care alcătuiesc domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează în condițiile legii. Pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale sunt trecute în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud, prin hotărâre a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia. Sumele rezultate din valorificarea activelor corporale, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul județului Bistrița-Năsăud.*

Prin adresa nr.5454 din 02.06.2022, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/13102 din 09.06.2022, conducerea Spitalului Județean de Urgență Bistrița solicită întreprinderea demersurilor legale necesare demolării construcției identificată cu nr.cadstral: 78917-C8, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud. Demolarea este motivată de starea avansată de degradare a construcției, spațiul nou creat urmând a fi folosit pentru realizarea unei capele de rugăciuni, care în momentul de față funcționează în corpul principal al spitalului, situație ce nu este agreată de către Inspectoratul General pentru Situații de Urgență.

Conform Extrasului de carte funciară nr.78917 Bistrița, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița, casarea vizează următoarea construcție:

-A1.8: Clădire, Nr.niveluri:1, în regim de înălțime: P, construită în anul 1973, Suprafața construită la sol de 20 mp, Suprafața construită desfășurată de 20 mp, cu destinația de: clădire arhivă, Nr.cadastral 78917-C8.

Potrivit evidenței cantitativ-valorice a bunurilor aflate în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, construcția în cauză are durata normală de utilizare consumată.

Potrivit prevederilor art.361 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *„trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel.”* Totodată, potrivit alin.(3) al aceluiași articol, *în instrumentele de prezentare și motivare ale hotărârilor prevăzute la (2) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public local.*

Față de cele prezentate, se impune aprobarea prin Hotărâre a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud a trecerii din domeniul public în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud a unui imobil-construcție, situat în municipiul Bistrița, B-dul G-ral Grigore Bălan nr.43, înscris în Cartea funciară nr. 78917 Bistrița, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării.

Secțiunea a 4-a

Impactul financiar asupra bugetului județului

Sumele obținute, după caz, prin valorificarea materialelor rezultate din demolarea construcției, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul județului Bistrița-Năsăud.

Secțiunea a 5-a

Efectele proiectului de hotărâre asupra altor proiecte de hotărâri

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Bistrița-Năsăud va fi actualizat potrivit prevederilor art.289 alin.(4) și alin.(5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Imobilul-construcție nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, a celor care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, a Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului

comunist în România, cu modificările și completările ulterioare, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

Secțiunea a 6-a

Consultările derulate în vederea elaborării proiectului de hotărâre

Nu este cazul.

Secțiunea a 7-a

Activitățile de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre

Se vor respecta prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, prin publicarea anunțului de supunere la transparență decizională a proiectului de hotărâre pe site-ul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud și transmiterea anunțului către mass-media locală.

Secțiunea a 8-a

Măsurile de implementare

După finalizarea lucrărilor de demolare și în baza documentelor justificative aferente, se va proceda la actualizarea corespunzătoare a datelor din evidențele de carte funciară, precum și a celor din evidența cantitativ-valorică a bunurilor proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud.

Având în vedere aspectele menționate anterior, am elaborat **Proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud a unui imobil-construcție, situat în municipiul Bistrița, B-dul G-ral Grigore Bălan nr.43, înscris în Cartea funciară nr. 78917 Bistrița, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării.**

Prezentul Studiu de impact s-a întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Director executiv,
Teofil Iulian Cioarba**

**Șef birou
Ceuca Gabriela Adriana**

Întocmit Grăjdianu Marina, Consilier superior/1 ex. _____