

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD



CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

**pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud
nr.109/2023 privind declanșarea procedurii de expropriere a
imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de
utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 173B,
km 2+728 - 10+000, Bistrița-Târbuș, județul Bistrița-Năsăud”**

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară, în data de 28.11.2023, în prezența președintelui și a 29 de consilieri județeni;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/26810 din 20.11.2023 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- raportul comun nr.III/26817 din 20.11.2023 al Direcției investiții, drumuri județene, Direcției economice și Direcției juridice, administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- adresa nr.13 din 25.10.2023 a Comisiei de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Municipiului Bistrița, județul Bistrița-Năsăud, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/24578 din 25.10.2023;
- prevederile art.858 și art.863 lit.b) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1 alin.(1), art.2 alin.(1) lit.a), alin.(2¹), art.3, art.4, art.5 alin.(1)-(3), art.7, art.8 alin.(1),(2),(2²), art.9 alin.(5¹), art.11 alin.(1)-(4),(7),(8) și art.14 alin.(1),(2) din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1, art.2, art.3 lit.a), art.4 lit.a), art.5 lit.b), art.7 alin.(1), art.14-19 și art.22 din Ordonanța de Guvern nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1, art.2 alin.(1), art.4 alin.(1),(2),(5),(7), art.5, art.7, art.8, art.18 și art.19 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr.53/2011, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.122/2018 privind aprobarea proiectului „Conectarea la rețeaua TEN-T a comunităților rurale ale județului Bistrița-Năsăud limitrofe DJ172 și DJ173” și a cheltuielilor legate de proiect;

- Contractul de finanțare nr.3446/05.11.2018, încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în calitate de Autoritate de Management, Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, în calitate de Organism Intermediar și Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Bistrița-Năsăud, pentru implementarea Proiectului „Conectarea la rețeaua TEN-T a comunităților rurale ale județului Bistrița-Năsăud limitrofe DJ172 și DJ173”, cu modificările ulterioare;

- Contractul de proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări nr.26675/14.12.2020 pentru obiectivul de investiții „Modernizare DJ 173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Târbuiu, județul Bistrița-Năsăud”, Cod SMIS 125113, cu modificările ulterioare, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Bistrița-Năsăud, în calitate de Beneficiar și Asocieria formată din Societatea M.I.S. – GRUP S.R.L.(lider asocierie), Societatea FAR FOUNDATION S.R.L.(asociat), Societatea DRUMSERV S.A.(asociat), Societatea DRUMURI BIHOR S.A.(asociat) și Societatea STARCOM EXIM S.R.L.(asociat), în calitate de Antreprenor;

- Proiectul Tehnic de execuție a lucrării „Modernizare DJ 173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Târbuiu, județul Bistrița-Năsăud, întocmit de Societatea STARCOM EXIM S.R.L., pentru Tronsonul 1, km 2+728-6+280, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/15674 din 07.07.2023, respectiv pentru Tronsonul 2, km 6+280-10+000, județul Bistrița-Năsăud”, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/18009 din 05.08.2022;

- Documentația topo-cadastrală întocmită în vederea identificării imobilelor care se suprapun peste amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 173 B, km 2+728-10+000, Bistrița-Târbuiu, județul Bistrița-Năsăud”, întocmită de către Societatea GEOLAND S.R.L. Bistrița, recepționată și avizată conform proceselor-verbale nr.1632/23.06.2023 și nr.1900/10.07.2023 ale Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/16076 din 12.07.2023;

- Raportul de evaluare înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/16177 din 13.07.2023, întocmit de către Societatea EVALCONT AGELTI EXPERT S.R.L. Bistrița, prin domnul Georgiță Ion - expert evaluator EPI titular ANEVAR, pentru stabilirea contravalorii imobilelor proprietate privată care se suprapun pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 173 B, km 2+728-10+000, Bistrița-Târbuiu, județul Bistrița-Năsăud”, în vederea determinării sumelor individuale aferente despăgubirilor pentru imobilele ce urmează a fi expropriate;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.108/2023 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Modernizare DJ173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Târbu, județul Bistrița-Năsăud”;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.109/2023 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ173B, km 2+728 - 10+000, Bistrița-Târbu, județul Bistrița-Năsăud”;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.15/2023 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Județului Bistrița-Năsăud pe anul 2023 și estimările pe anii 2024-2026, cu modificările și completările ulterioare;

- Extrasul de Carte funciară nr.83065 Bistrița, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud nr.26796 din 20.11.2023;

- Extrasul de Carte funciară nr.75574 Bistrița, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud nr.26795 din 20.11.2023;

- avizul nr.IIA/27352 din 27.11.2023 al Comisiei economice;

- avizul nr.IIA/27359 din 27.11.2023 al Comisiei de administrație;

- avizul nr.IIA/27413 din 27.11.2023 al Comisiei de urbanism;

- avizul nr.IIA/27441 din 27.11.2023 al Comisiei juridice și de fonduri europene

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.c) și lit.f), art.182 alin.(1), alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(2) și art.196 alin.(1) lit.a) și art.286 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.109/2023 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 173B, km 2+728 - 10+000, Bistrița-Târbu, județul Bistrița-Năsăud”, în sensul actualizării, în condițiile legii, a titularilor de drepturi reale, după cum urmează:

1. Punctul 9 din Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.109/2023, se modifică conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

2. Punctul 9 din Anexa nr.5 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.109/2023, se modifică conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere a imobilului proprietate privată care se situează pe amplasamentul lucrării aprobat prin

Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.109/2023 și care face parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 173 B, km 2+728-10+000, Bistrița-Tărpiu, județul Bistrița-Năsăud”, prevăzut în Anexele nr.1 și nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.III Suma individuală prevăzută în Anexa nr.2 se consemnează de către Județul Bistrița-Năsăud, în termen de cel mult 60 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri, într-un cont bancar deschis pe numele Județului Bistrița-Năsăud, la dispoziția proprietarilor imobilului supus exproprierii, în vederea efectuării plății despăgubirilor în cadrul procedurii de expropriere, în condițiile legii.

Art.IV (1) Anexele nr.1 și nr.2 se aduc la cunoștință publică prin afișare la sediul municipiului Bistrița, precum și prin publicare pe pagina de internet a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

(2) După afișarea documentelor prevăzute la alin.(1), județul Bistrița-Năsăud prin Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, va comunica proprietarilor prevăzuți în Anexele nr.1 și nr.2 la prezenta hotărâre, notificarea intenției de expropriere și lista cu imobilul ce urmează a fi expropriat.

Art.V Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 30 voturi „pentru”.

Art.VI Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția investiții, drumuri județene, Direcția economică și Direcția juridică, administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Art.VII Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Serviciului resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, către:

- Direcția investiții, drumuri județene;
- Direcția economică;
- Direcția juridică, administrație locală;
- Primăria municipiului Bistrița;
- Instituția Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE,
EMIL RADU MOLDOVAN

Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ

Nr. 178

Din 28.11.2023

Întocmit: PV/NM/4 ex.