

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD



CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

**privind acordarea mandatului special reprezentanților Județului
Bistrița-Năsăud în Adunarea Generală a Acționarilor la
Societatea „Lucrări Drumuri și Poduri” S.A. Bistrița**

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință extraordinară, în data de 16.03.2022, în prezența președintelui și a 29 de consilieri județeni;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/5574 din 11.03.2022 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

- raportul comun nr.I/5577 din 11.03.2022 al Direcției economice și Direcției juridice, administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

- adresa nr.383 din 11.03.2022 a Societății „Lucrări Drumuri și Poduri” S.A. Bistrița, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/5572 din 11.03.2022, prin care s-a înaintat Nota de fundamentare nr.380 din 11.03.2022, Deciziile Consiliului de administrație al Societății LDP S.A. Bistrița nr.1/31.01.2022 și nr.2/28.02.2022, Hotărârile AGA ale Societății LDP S.A. Bistrița nr.1/07.02.2022 și nr.2/01.03.2022;

- prevederile art.110, art.111 și art.113 din Legea societăților nr.31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.2 lit.b), art.3 lit.d), lit.i), lit.j), lit.m), art.24, art.26, art.31 din Ordonanța de urgență nr.88/1997 privind privatizarea societăților comerciale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.2 pct.2 lit.b), pct.3 lit.b) și art.52 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.105 – art.110 din Hotărârea Guvernului nr.577/2002 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.88/1997 privind privatizarea societăților comerciale, cu modificările și completările ulterioare, și a Legii nr.137/2002 privind unele măsuri pentru accelerarea privatizării, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.40/1998 privind înființarea „Societății Comerciale pentru Lucrări de Drumuri și Poduri Bistrița” - Societate pe acțiuni;

- prevederile pct.1 lit.r) și pct.2 lit.n) din Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.122/2020 privind desemnarea reprezentanților Județului Bistrița-Năsăud în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea „Lucrări Drumuri și Poduri” S.A. Bistrița, cu modificările ulterioare;

- prevederile Actului constitutiv actualizat al Societății „Lucrări Drumuri și Poduri” S.A. Bistrița;

- adresa Agenției pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud nr.2431 din 24.02.2022, înregistrată la Societatea LDP S.A. Bistrița cu nr.333/24.02.2022;

- Acordul condiționat al Băncii Comerciale Române S.A. pentru dezlipirea imobilului ipotecat înscris în Cartea funciară nr.84637 Bistrița, transmis cu adresa nr.231/22.02.2022 și înregistrat la Societatea LDP S.A. Bistrița cu nr.323/23.02.2022;

- Acordul Băncii Comerciale Române S.A. pentru vânzarea imobilului teren și construcții situate în municipiul Bistrița, str.Cuza Vodă nr.17A, transmis cu adresa nr.253/24.02.2022, înregistrat la Societatea LDP S.A. Bistrița, cu nr.336/25.02.2022;

- Raportul de evaluare nr.47/15.02.2022 întocmit de S.C. EVAL BIS SRL Bistrița, înregistrat la Societatea LDP S.A. Bistrița cu nr.240/15.02.2022;

- Raportul de evaluare nr.48/15.02.2022 întocmit de S.C. EVAL BIS SRL Bistrița, înregistrat la Societatea LDP S.A. Bistrița cu nr.241/15.02.2022;

- Raportul de evaluare nr.49/15.02.2022 întocmit de S.C. EVAL BIS SRL Bistrița, înregistrat la Societatea LDP S.A. Bistrița cu nr.242/15.02.2022;

- Referatul de admitere al dezmembrării, referitor la cererea nr.11562 din 28.02.2022, înregistrat la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița, cu nr.341/28.02.2022;

- Extrasul de Carte Funciară nr.90562 Bistrița, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița;

- Extrasul de Carte Funciară nr.85807 Bistrița, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița;

- Raportul și situația financiară nr.125 din 26.01.2022 al directorului general a Societății „Lucrări Drumuri și Poduri” S.A. Bistrița;

- avizul nr.IIA/5761 din 15.03.2022 al Comisiei economice;

- avizul nr.IIA/5767 din 15.03.2022 al Comisiei de administrație;

- avizul nr.IIA/5771 din 15.03.2022 al Comisiei de juridice și de fonduri europene;

- avizul nr.IIA/5775 din 15.03.2022 al Comisiei de urbanism;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.a),f), alin.(2) lit.d), art.182 alin.(1),(4) coroborat cu art.139 alin.(2),(6), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se acordă mandat special reprezentanților Județului Bistrița-Năsăud în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea „Lucrări Drumuri și Poduri” S.A. Bistrița să aprobe vânzarea, prin licitație publică cu strigare, cu adjudecare la cel mai mare preț obținut, a următoarelor active fixe ale societății:

1. Imobil - teren și construcții, situat în municipiul Bistrița, str.Cuza Vodă nr.17A, județul Bistrița-Năsăud, înscris în CF nr.90562 Bistrița, nr.cadastral 90562, având datele de identificare prevăzute la pct.1 din Anexa la prezenta hotărâre;

2. Imobil - teren și construcții, situat în municipiul Bistrița, str.Drumul Cetății nr.53A, județul Bistrița-Năsăud, înscris în CF nr.85807 Bistrița, nr.cadastral 85807, având datele de identificare prevăzute la pct.2 din Anexa la prezenta hotărâre.

(2) Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea „Lucrări Drumuri și Poduri” S.A. Bistrița va aproba vânzarea activelor prevăzute la alin.(1) pct.2 doar în situația în care sumele încasate în urma vânzării activelor prevăzute la alin.(1) pct.1 sunt insuficiente pentru a acoperi datoriile societății.

Art.2 (1) Se acordă mandat special reprezentanților Județului Bistrița-Năsăud în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea „Lucrări Drumuri și Poduri” S.A. Bistrița, să aprobe, în vederea vânzării activelor societății prevăzute la art.1, următoarele:

1. prețul de pornire a licitației publice cu strigare pentru imobilul - teren și construcții, situat în municipiul Bistrița, str.Cuza Vodă nr.17A, județul Bistrița-Năsăud, înscris în CF nr.90562 Bistrița, în cuantum de 947.500 euro (la care se adaugă TVA);

2. prețul de pornire a licitației pentru imobilul - teren și construcții, situat în municipiul Bistrița, str.Drumul Cetății nr.53A, județul Bistrița-Năsăud, înscris în CF nr.85807 Bistrița, în cuantum de 321.500 euro (la care se adaugă TVA);

3. oferta de vânzare pentru fiecare dintre activele societății, prevăzute la art.1, care va cuprinde toate elementele obligatorii prevăzute de legislația în vigoare;

4. garanția de participare la licitație, în valoare de 3% din prețul de pornire stabilit la pct.1 și pct.2;

5. componența comisiei care va efectua vânzarea la licitație a activelor prevăzute la art.1, din care va face parte și un reprezentant al Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

6. dosarul de prezentare a activelor prevăzute la art.1, care va cuprinde și prevederi privind obligațiile de mediu.

(2) Se desemnează doamna Parasca Duța-Rafila, șef serviciu, în calitate de reprezentant al Consiliului Județean Bistrița-Năsăud în comisia prevăzută la alin.(1) pct.5.

Art.3 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 24 voturi „pentru”, 1 „abținere” și 5 consilieri județeni nu au votat.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează reprezentanții Județului Bistrița-Năsăud în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea „Lucrări Drumuri și Poduri” S.A. Bistrița și Direcția economică din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică, de către Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, cu:

- Direcția economică;
- Reprezentanții Județului Bistrița-Năsăud în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea „Lucrări Drumuri și Poduri” S.A. Bistrița;
- Persoana prevăzută la art.2 alin.(2);
- Societatea „Lucrări Drumuri și Poduri” S.A. Bistrița;
- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE,
EMIL RADU MOLDOVAN

Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ