

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD



CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a imobilului-teren
situat în municipiul Bistrița, str.Alba Iulia nr.7, județul Bistrița-
Năsăud, înscris în Cartea Funciară nr.56062 Bistrița, proprietate
publică a județului Bistrița-Năsăud, pentru construirea, dotarea și
exploatarea unui Centru de radioterapie**

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară, în data de 28.01.2021, în prezența președintelui și a 30 de consilieri județeni;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/1301 din 21.01.2021 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

- raportul comun nr.IV/1304 din 21.01.2021 al Direcției economice și Direcției administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

- prevederile art.858, art.861, art.871-873 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.13 și art.17 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr.111/1996 privind desfășurarea în siguranță, reglementarea, autorizarea și controlul activităților nucleare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.30 alin.(1) lit.a), art.52 alin.(1), alin.(2) lit.c) din Legea nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.24 din 31.03.2020 privind revocarea dreptului de administrare constituit în favoarea Spitalului Județean de Urgență Bistrița, asupra imobilului-teren situat în municipiul Bistrița str.Alba Iulia nr.7, înscris în Cartea Funciară nr.56062 Bistrița;

- Certificatul de urbanism nr.1774 din 13.11.2020, eliberat de către Primăria municipiului Bistrița, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.IV/24403 din 17.11.2020;

- extrasul de Carte funciară nr. 56062 Bistrița, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.IV/1006/19.01.2021;
- Studiul de oportunitate întocmit de către Societatea Androniu Consulting SRL, în vederea concesiunii imobilului-teren situat în municipiul Bistrița str.Alba Iulia nr.7, înscris în Cartea Funciară nr.56062 Bistrița, pentru construirea, dotarea și exploatarea unui Centru de radioterapie, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.IV/1232 din 21.01.2021;
- avizul nr.IA/1614 din 26.01.2021 al Comisiei economice;
- avizul nr.IA/1684 din 26.01.2021 al Comisiei de sănătate, cultură, tineret și sport;
- avizul nr.IA/1705 din 26.01.2021 al Comisiei de urbanism;
- avizul nr.IA/1728 din 26.01.2021 al Comisiei juridice și de fonduri europene;

În temeiul prevederilor art.108 lit.b), art.173 alin.(1) lit.c), alin.(4) lit.a), art.182 alin.(1) și alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(3), art.297 alin.(1) lit.b), art.302-303, art.306 alin.(1)-(3), art.308 alin.(1), alin.(4), art.309 alin.(5)-(7), art.312 alin.(1)-(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Studiul de oportunitate întocmit de către Societatea Androniu Consulting SRL în vederea concesiunii prin licitație publică a imobilului teren, situat în municipiul Bistrița, str.Alba Iulia nr.7, județul Bistrița-Năsăud, înscris în Cartea funciară nr.56062 Bistrița, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud, pentru construirea, dotarea și exploatarea unui Centru de radioterapie, prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Se aprobă concesiunea prin licitație publică a imobilului teren, situat în municipiul Bistrița, str.Alba Iulia nr.7, județul Bistrița-Năsăud, înscris în Cartea funciară nr.56062 Bistrița, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud, pentru construirea, dotarea și exploatarea unui Centru de radioterapie, pe baza Studiului de oportunitate aprobat conform art.1 din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă durata concesiunii de 49 ani, începând de la data semnării contractului de concesiune.

(3) Se aprobă nivelul minim al redevenței lunare, de la care se pornește licitația publică, în valoare de 2258 euro/lună, conform evaluării valorii de piață a imobilului teren și a valorii redevenței lunare stabilite prin Studiul de oportunitate.

Art.3 Documentația de atribuire a contractului de concesiune se va întocmi după elaborarea caietului de sarcini și va fi supusă aprobării consiliului județean prin hotărâre.

Art.4 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 29 voturi „pentru” și 2 consilieri județeni nu au votat.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția economică din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică prin grija Serviciului juridic cu:

- Direcția economică;
- Direcția administrație locală;
- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

**PREȘEDINTE,
EMIL RADU MOLDOVAN**

**Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ**

Nr. 5

Din 28.01.2021

Întocmit: C.G.A/G.M/S.O.D./4 ex.