

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD



CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară, în data de 31.08.2021, în prezența a 29 de consilieri județeni;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/19332 din 24.08.2021 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- raportul comun nr.III/19334 din 24.08.2021 al Direcției investiții, drumuri județene, Direcției juridice, administrație locală și Direcției economice din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- adresa nr.7088 din 07.07.2021 a Comisiei de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Tiha Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/15788 din 09.07.2021;
- adresa nr.41 din 08.07.2021 a Comisiei de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Bistrița Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/15902 din 12.07.2021, completată prin adresa nr.54 din 14.07.2021, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/16088 din 14.07.2021;
- prevederile art.863 lit.b) și art.885 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1 alin.(1), art.2 alin.(1) lit.a), alin.(2¹), art.3, art.4, art.5 alin.(1)-(3), art.7, art.8 alin.(1), alin.(2), alin.(2²), alin.(3), art.9, art.10, art.11, art.19 și art.32 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea

pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.24 alin.(3) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.1, art.2, art.3 lit.a), art.4 lit.a), art.5 lit.b), art.7, art.14 - art.19, art.22 din Ordonanța de Guvern nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.1, art.2 alin.(1), art.4 alin.(1), alin.(2), alin.(5), alin.(7), art.5, art.6, art.7, art.8 și art.14 - art.17 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr.53/2011, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.48/19.04.2021 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Județului Bistrița-Năsăud pe anul 2021 și estimările pe anii 2022-2024, cu modificările și completările ulterioare;

- adresa Societății MOCO PRODCOM S.R.L. Bistrița nr.112/06.08.2021 înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/18148 din 06.08.2021, prin care s-a înaintat completarea la Documentația „Plan topografic întocmit în vederea identificării imobilelor care se suprapun peste amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578, recepționată și avizată conform Procesului-verbal nr.1566/05.08.2021 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița;

- adresa Societății EVALCONT AGELTI EXPERT S.R.L. Bistrița nr.153/30.07.2021, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/19004 din 18.08.2021, prin care s-a înaintat completarea la Raportul de evaluare, întocmit de către domnul Georgiță Ion - expert evaluator EPI titular ANEVAR, pentru stabilirea contravalorii imobilelor proprietate privată care se suprapun pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului

(DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- avizul nr.IIA/19712 din 30.08.2021 al Comisiei economice;
- avizul nr.IIA/19741 din 30.08.2021 al Comisiei juridice și de fonduri europene;
- avizul nr.IIA/19813 din 30.08.2021 al Comisiei de urbanism;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.c) și lit.f), art.182 alin.(1), alin.(3), alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(2) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I (1) Se aprobă completarea Documentației „Plan topografic întocmit în vederea identificării imobilelor care se suprapun peste amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, prevăzută în Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă amplasamentul suplimentar, în suprafață de 105 mp, al lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, în suprafață totală de 81106 mp, aflat pe raza Comunei Bistrița Bârgăului și Comunei Tiha Bârgăului, conform completării Documentației Plan topografic, recepționată și avizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița, prevăzută în anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.II Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care se situează pe amplasamentul suplimentar prevăzut la art.1 și care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”.

Art.III (1) Lista cuprinzând imobilele, proprietarii și alți titulari de drepturi reale asupra imobilelor supuse exproprierii, situate pe raza Comunei Bistrița Bârgăului, identificate pe baza evidențelor Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud, prevăzută în Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Nr. crt.8, 27, 37, 38, 39, 40, 43, 45, 47, 48, 50 și 55 se modifică și se completează, în sensul actualizării, în condițiile legii, a elementelor de identificare ale imobilelor, a titularilor de drepturi reale, în conformitate cu anexa nr.2 la prezenta hotărâre;

2. După nr. crt.71 se introduc trei poziții noi, respectiv nr. crt. 72, 73 și 74, în condițiile legii, în conformitate cu anexa nr.2 la prezenta hotărâre;

3. Secțiunea "Total suprafață expropriată Comuna Bistrița Bârgăului" se modifică, în condițiile legii, în sensul actualizării suprafeței totale de la 6.172 mp la 6.257 mp.

(2) Lista cuprinzând imobilele, proprietarii și alți titulari de drepturi reale asupra imobilelor supuse exproprierii, situate pe raza Comunei Tiha Bârgăului, identificate pe baza evidențelor Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud, prevăzută în Anexa nr.3 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021, se modifică după cum urmează:

1. Nr. crt.5, 6, 7, 8, 9, 10, 13, 14, 16 se modifică și se completează, în sensul actualizării, în condițiile legii, a elementelor de identificare ale imobilelor, a titularilor de drepturi reale, în conformitate cu anexa nr.3 la prezenta hotărâre;

2. Secțiunea "Total suprafață expropriată Comuna Tiha Bârgăului" se modifică, în condițiile legii, în sensul actualizării suprafeței totale de la 758 mp la 778 mp.

Art.IV Se aprobă completarea Raportului de evaluare întocmit de către Societatea EVALCONT AGELTI EXPERT S.R.L. Bistrița pentru stabilirea contravalorii imobilelor proprietate privată care se suprapun pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, în vederea determinării sumelor individuale aferente despăgubirilor pentru imobilele ce urmează a fi expropriate, prevăzut în Anexa nr.4 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021, conform Anexei nr.4 la prezenta hotărâre.

Art.V (1) Anexa nr.5 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021 cuprinzând elementele de identificare ale imobilelor, a titularilor de drepturi reale și a sumelor individuale aferente despăgubirilor estimate pentru imobilele proprietate privată supuse exproprierii, situate pe raza

Comunei Bistrița Bârgăului, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Nr. crt.8, 27, 37, 38, 39, 40, 43, 45, 47, 48, 50, 55 se modifică și se completează, în sensul actualizării, în condițiile legii, a elementelor de identificare ale imobilelor, a titularilor de drepturi reale și a sumelor individuale aferente despăgubirilor, în conformitate cu anexa nr.5 la prezenta hotărâre;

2. După nr. crt.71 se introduc trei poziții noi, respectiv nr. crt. 72, 73 și 74, în condițiile legii, în conformitate cu anexa nr.5 la prezenta hotărâre;

3. Secțiunea "Total suprafață expropriată Comuna Bistrița Bârgăului" se modifică, în condițiile legii, în sensul actualizării suprafeței totale de la 6.172 mp la 6.257 mp, respectiv a sumei totale de la 462.900 lei la 469.275 lei.

(2) Anexa nr.6 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021 cuprinzând elementele de identificare ale imobilelor, a titularilor de drepturi reale și a sumelor individuale aferente despăgubirilor estimate pentru imobilele proprietate privată supuse exproprierii, situate pe raza Comunei Tiha Bârgăului, se modifică după cum urmează:

1. Nr. crt.5, 6, 7, 8, 9, 10, 13, 14, 16 se modifică și se completează, în sensul actualizării, în condițiile legii, a elementelor de identificare ale imobilelor, a titularilor de drepturi reale și a sumelor individuale aferente despăgubirilor, în conformitate cu anexa nr.6 la prezenta hotărâre;

2. Secțiunea "Total suprafață expropriată Comuna Tiha Bârgăului" se modifică, în condițiile legii, în sensul actualizării suprafeței totale de la 758 mp la 778 mp, respectiv a sumei totale de la 56.850 lei la 58.350 lei.

Art.VI (1) Se aprobă suplimentarea sumei alocate de la bugetul județului Bistrița-Năsăud, prevăzută la art.6 din Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021, reprezentând contravaloarea sumelor individuale aferente despăgubirilor estimate pentru imobilele expropriate, cu suma de 7875 lei, respectiv de la 519.750 lei la 527.625 lei.

(2) Sumele individuale suplimentate conform alin.(1) se consemnează de către județul Bistrița-Năsăud, în termen de cel mult 60 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri, într-un cont bancar deschis pe numele județului Bistrița-Năsăud, la dispoziția proprietarilor de imobile supuse exproprierii, în vederea efectuării plății despăgubirilor în cadrul procedurii de expropriere, în condițiile legii.

Art.VII Anexele nr.1-6 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.VIII (1) Anexele nr.1-3, respectiv Anexele nr.5-6 la prezenta hotărâre se aduc la cunoștință publică prin afișare la sediile consiliilor locale ale Comunelor Bistrița Bârgăului și Tiha Bârgăului, precum și prin publicare pe pagina de internet a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

(2) După afișarea documentelor prevăzute la alin.(1), județul Bistrița-Năsăud prin Consiliul Județean Bistrița-Năsăud va notifica, conform legii,

intenția de expropriere și lista imobilelor ce urmează a fi expropriate, tuturor proprietarilor imobilelor care se suprapun pe amplasamentul suplimentar.

Art.IX Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 29 voturi „pentru”.

Art.X Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția juridică, administrație locală, Direcția economică și Direcția investiții, drumuri județene din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Art.XI Prezenta hotărâre se comunică de către Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean cu:

- Direcția juridică, administrație locală;
- Direcția economică;
- Direcția investiții, drumuri județene;
- Primăria comunei Bistrița Bârgăului;
- Primăria comunei Tiha Bârgăului;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud;
- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

**VICEPREȘEDINTE,
CAMELIA TABĂRĂ**

**Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ**

Nr.107

Din 31.08.2021

P.M.G./M.F.C./N.N./8 ex.