

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD



CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară, în data de 31.05.2021, în prezența președintelui și a 30 de consilieri județeni;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/11399 din 24.05.2021 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

- raportul comun nr.III/11401 din 24.05.2021 al Direcției drumuri județene, investiții, Direcției administrație locală și Direcției economice din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

- prevederile art.863 lit.b) și art.885 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.1 alin.(1), art.2 alin.(1) lit.a), alin.(2[^]1), art.3, art.4 și art.9 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.24 alin.(3) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.1, art.2, art.3 lit.a), art.4 lit.a), art.5 lit.b), art.7, art.14-19, art.22 din Ordonanța de Guvern nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.1, art.2 alin.(1) și art.6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr.53/2011, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.239 – art.243 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.88/2020 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- Documentația „Plan topografic întocmit în vederea identificării imobilelor care se suprapun peste amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, întocmit de Societatea MOCO PRODCOM S.R.L. Bistrița, recepționat și avizat conform procesului-verbal nr.602/18.03.2021 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/5955 din 18.03.2021;

- Raportul de evaluare înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/6386 din 24.03.2021, întocmit de către Societatea EVALCONT AGELTI EXPERT S.R.L. Bistrița, prin domnul Georgiță Ion - expert evaluator EPI titular ANEVAR, pentru stabilirea contravalorii imobilelor proprietate privată care se suprapun pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, în vederea determinării sumelor individuale aferente despăgubirilor pentru imobilele ce urmează a fi expropriate;

- procesul-verbal nr.I/7382 din 02.04.2021 al Direcției administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, încheiat cu ocazia publicării pe site-ul instituției a Anunțului nr.VIII/7313 din 02.04.2021 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe

amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- adresa nr.7326 din 02.04.2021 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud către Primăria Comunei Bistrița Bârgăului, prin care s-a transmis Anunțul nr.VIII/7313 din 02.04.2021, planul cu amplasamentul lucrării de utilitate publică și anexele nr.2 și 5 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021, în vederea afișării acestora la sediul Consiliului local al Comunei Bistrița Bârgăului;

- adresa nr.7327 din 02.04.2021 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud către Primăria Comunei Tiha Bârgăului, prin care s-a transmis Anunțul nr.VIII/7313 din 02.04.2021, planul cu amplasamentul lucrării de utilitate publică și anexele nr.3 și 6 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021, în vederea afișării acestora la sediul Consiliului local al Comunei Tiha Bârgăului;

- Notificarea nr.VIII/7408 din 05.04.2021 privind intenția de expropriere transmisă, prin poștă cu confirmare de primire, proprietarilor imobilelor situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- adresa nr.11411 din 24.05.2021 a Direcției economice, Serviciul financiar, contabilitate din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, privind consemnarea sumelor individuale într-un cont deschis la Banca CEC BANK S.A., Sucursala Bistrița, pe numele județului Bistrița-Năsăud și la dispoziția proprietarilor de imobile supuse exproprierii;

- avizul nr.IA/11900 din 27.05.2021 al Comisiei de urbanism;

- avizul nr.IA/12014 din 28.05.2021 al Comisiei economice;

- avizul nr.IA/12090 din 28.05.2021 al Comisiei juridice și de fonduri europene;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.c) și lit.f), art.182 alin.(1), alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(2) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se expropriează imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei -

Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, aflat pe raza Comunei Bistrița Bârgăului și Comunei Tiha Bârgăului, având datele de indentificare prevăzute în Anexele nr.1 și nr.2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre reprezintă decizie de expropriere în sensul prevederilor Legii nr.255/2010 și constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile prevăzute la art.1, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva tuturor celor care pretind un drept asupra bunurilor expropriate, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiului legat de proprietatea bunului imobil expropriat.

Art.3 (1) Transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate prevăzute la art.1, din proprietatea privată a persoanelor fizice și juridice expropriate în proprietatea publică a expropriatorului județul Bistrița-Năsăud, operează de drept de la data adoptării prezentei hotărâri, suma aferentă despăgubirilor fiind consemnată într-un cont deschis la Banca CEC BANK S.A., Sucursala Bistrița, pe numele județului Bistrița-Năsăud, la dispoziția proprietarilor imobilelor expropriate.

(2) Eventualele contestații asupra prezentei hotărâri privind decizia de expropriere nu suspendă, potrivit prevederilor legale, transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor ce fac obiectul exproprierii.

(3) Decizia de expropriere își produce efectele și în situația în care proprietarii imobilelor nu s-au prezentat la sediul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud în termenul prevăzut de lege, nu au prezentat un titlu valabil sau proprietarii nu sunt cunoscuți, precum și în situația succesiunilor nedeschise sau aflate în dezbateri, precum și a succesorilor necunoscuți sau când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

(4) Decizia de expropriere își produce efectele și în situația în care proprietarii imobilelor sau moștenitorii legali ai acestora au bunurile imobile supuse unor măsuri asiguratorii de către organele de urmărire penală/executare silită sau sunt ipotecate ca efect al unor contracte de împrumut.

Art.4 În baza prezentei hotărâri și a documentațiilor ce vor fi întocmite pentru fiecare unitate administrativ-teritorială în parte, Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, prin Serviciul coordonare instituții subordonate, administrare patrimoniu va întreprinde măsurile necesare în vederea efectuării operațiunilor de publicitate imobiliară aferente intabulării dreptului de proprietate a județului Bistrița-Năsăud asupra coridorului de expropriere.

Art.5 Prezenta hotărâre privind decizia de expropriere se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediile consiliilor locale ale Comunelor Bistrița Bârgăului și Tiha Bârgăului, precum și prin publicare pe pagina de internet a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Art.6 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 31 voturi „pentru”.

Art.7 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția administrație locală, Direcția economică - Serviciul coordonare instituții subordonate, administrare patrimoniu și Direcția drumuri județene, investiții din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Art.8 Prezenta hotărâre se comunică prin grija Serviciului juridic cu:

- Direcția administrație locală;
- Direcția economică - Serviciul coordonare instituții subordonate, administrare patrimoniu;
- Direcția drumuri județene, investiții;
- Primăria comunei Bistrița Bârgăului;
- Primăria comunei Tiha Bârgăului;
- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

**PREȘEDINTE,
EMIL RADU MOLDOVAN**

**Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ**

Nr. 63

Din 31.05.2021

P.M.G./Z.C./H.C.A./7 ex.