

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD



CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea dezlipirii unor imobile, situate pe raza comunei
Șieu și a comunei Teaca, aferente drumului județean DJ 173,
proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud**

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară, în data de 16.12.2021, în prezența președintelui și a 30 de consilieri județeni;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.X/28110 din 08.12.2021 al Vicepreședintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- raportul comun nr.III/28114 din 08.12.2021 al Direcției investiții, drumuri județene și Direcției juridice, administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- prevederile art.858, art.879 alin.(2) și alin.(5), art.880 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.25 alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.23 lit.e), art.31, art.131 alin.(1), art.132 alin.(1), art.134, art.135 alin.(1) lit.a) și alin.(3) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.85 din 13.07.2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici, aferenți obiectivului: „Modernizare DJ173, km 25+309 - 39+842, Șieu-Teaca, km 42+968 - 54+100 (DN 15A), Teaca - Ocnița, județul Bistrița-Năsăud”;
- contractul de finanțare nr.3447/05.11.2018, încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în calitate de Autoritate de management, Organismul Intermediar Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, în calitate de Organism intermediar și Unitatea Administrativ Teritorială Județul Bistrița-Năsăud, în calitate de Beneficiar al finanțării pentru Proiectul „Conectarea la rețeaua TENT-T, inclusiv a nodurilor”, Cod SMIS 125108;

- Documentațiile tehnice înaintate de către Societatea Geoland SRL Bistrița, prin adresa nr.125 din 06.09.2021, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.III/20308 din 07.09.2021;
- Referatele de admitere dezlipire imobil referitoare la cererile înregistrate sub nr.71258 din 10.11.2021 și nr.71634/12.11.2021 emise de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița, înaintate de către Societatea Geoland SRL Bistrița, prin adresa nr.240 din 06.12.2021 înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.III/27761 din 06.12.2021;
- Extrasul de Carte funciară nr.26009 Șieu, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița;
- Extrasul de Carte funciară nr.28011 Teaca, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița;
- avizul nr.IIA/29043 din 15.12.2021 al Comisiei de administrație;
- avizul nr.IIA/29100 din 15.12.2021 al Comisiei juridice și de fonduri europene;
- avizul nr.IIA/29109 din 15.12.2021 al Comisiei de urbanism;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.c), art.182 alin.(1), alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă dezlipirea imobilului, situat în UAT Șieu, cu denumirea DJ 173, km 25+405 - km 31+790, județ Bistrița-Năsăud, înscris în Cartea funciară nr.26009 Șieu, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud, conform Referatului de admitere dezlipire imobil referitor la cererea înregistrată sub nr.71258 din 10.11.2021, emis de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.III/27761 din 06.12.2021, prevăzut în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prin dezlipirea imobilului prevăzut la alin.(1), se formează 5 corpuri de proprietate distincte, după cum urmează:

1. imobilul situat în UAT Șieu, DJ 173, km 25+405 - km 29+592, județul Bistrița-Năsăud, identificat cu nr.cadastral 30602, în suprafață totală de 59414 mp, din care: în intravilan suprafața de 14677 mp, în extravilan suprafața de 32300 mp și în intravilan suprafața de 12437 mp; categoria de folosință drum;

2. imobilul situat în UAT Șieu, DJ 173, km 29+592 – km 29+601, județul Bistrița-Năsăud, identificat cu nr.cadastral 30603, în suprafață de 47 mp, intravilan; categoria de folosință drum;

3. imobilul situat în UAT Șieu, DJ 173, km 29+601– km 31+347, județul Bistrița-Năsăud, identificat cu nr.cadastral 30604, în suprafață totală de 28297 mp, din care în intravilan suprafața de 4375 mp și în extravilan suprafața de 23922 mp; categoria de folosință drum;

4. imobilul situat în UAT Șieu, DJ 173, km 31+347 – km 31+353, județul Bistrița-Năsăud, identificat cu nr.cadastral 30605, în suprafață de 172 mp, extravilan; categoria de folosință drum;

5. imobilul situat în UAT Șieu, DJ 173, km 31+353 – km 31+790, județul Bistrița-Năsăud, identificat cu nr.cadastral 30606, în suprafață de 7970 mp, extravilan; categoria de folosință drum.

Art.2 (1) Se aprobă dezlipirea imobilului, situat în UAT Teaca, cu denumirea DJ 173, km 42+968 - km 54+440, județ Bistrița-Năsăud, înscris în Cartea funciară nr.28011 Teaca, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud, conform Referatului de admitere dezlipire imobil referitor la cererea înregistrată sub nr.71634 din 12.11.2021, emis de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.III/27761 din 06.12.2021, prevăzut în Anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prin dezlipirea imobilului prevăzut la alin.(1), se formează 5 corpuri de proprietate distincte, după cum urmează:

1. imobilul situat în UAT Teaca, DJ 173, km 42+968- km 46+077, județul Bistrița-Năsăud, identificat cu nr.cadastral 28540, în suprafață de 38594 mp, extravilan; categoria de folosință drum;

2. imobilul situat în UAT Teaca, DJ 173, km 46+077 – km 46+083, județul Bistrița-Năsăud, identificat cu nr.cadastral 28541, în suprafață de 68 mp, extravilan; categoria de folosință drum;

3. imobilul situat în UAT Teaca, DJ 173, km 46+083 - km 48+978, județul Bistrița-Năsăud, identificat cu nr.cadastral 28542, în suprafață totală de 30019 mp, din care în extravilan suprafața de 17584 mp și în intravilan suprafața de 12435 mp; categoria de folosință drum;

4. imobilul situat în UAT Teaca, DJ 173, km 48+978 – km 48+991, județul Bistrița-Năsăud, identificat cu nr.cadastral 28543, în suprafață de 156 mp, intravilan; categoria de folosință drum;

5. imobilul situat în UAT Teaca, DJ 173, km 48+991 - km 54+440, județul Bistrița-Năsăud, identificat cu nr.cadastral 28544, în suprafață totală de 73109 mp, din care în intravilan suprafața de 7731 mp și în extravilan suprafața de 65378 mp; categoria de folosință drum.

Art.3 Prezenta hotărâre constituie titlu necesar Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița pentru înscrierea în cartea funciară a imobilelor rezultate prin efectuarea dezlipirii potrivit art.1-2.

Art.4 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 30 voturi „pentru” și 1 consilier județean nu a votat.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția investiții, drumuri județene din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică, de către Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, cu:

- Direcția investiții, drumuri județene;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița;
- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

**PREȘEDINTE,
EMIL RADU MOLDOVAN**

**Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ**

Nr. 186

Din 16.12.2021

B.G.A./P.G.M./S.C.G./4ex.