

**Modificări/remedieri aduse documentației de atribuire  
aferentă procedurii de delegare prin concesiune a serviciului public de  
salubritate respectiv activitatea de colectare, transport, depozitare și transfer al  
deșeurilor municipale, inclusiv deseuri periculoase din deseuri menajere și  
managementul Stațiilor de Transfer și al Centrelor de Colectare din județul  
Bistrița-Năsăud conform dispozițiilor Deciziei C.N.S.C. nr.437/C2/113 din  
20.02.2018**

**1. Fișa de date conform modificărilor din Clarificarea nr. 12**

**a) Punctul II.2.1 se modifică și va avea următorul conținut:**

*” Delegarea prin concesiune a serviciului public de salubritate respectiv activitatea de colectare, transport, depozitare și transfer al deșeurilor municipale inclusiv deseuri periculoase din deseuri menajere și managementul Stațiilor de Transfer și al Centrelor de Colectare din județul Bistrița-Năsăud*

*Estimarea valorii contractului s-a efectuat în baza tarifelor stabilite.*

*Contractul se va încheia pe o perioadă de 5 ani începând cu data începerii activității conform ordinului de începere a contractului de concesiune.*

*Tarifele maxime avute în vedere la determinarea valorii estimate a contractului sunt:*

*a) Tarif persoane fizice, inclusiv asociații de locatari/proprietari din mediul urban: 137,04 lei/persoană/an, fără TVA;*

*b) Tarif persoane fizice, inclusiv asociații de locatari/proprietari din mediul rural: 37,32 lei/persoană/an, fără TVA;*

*c) Tarif agenți economici/instituuții publice: 407,10 lei/tonă fără TVA*

*Determinarea tarifelor s-a făcut luând în considerare costurile și veniturile aferente și ținând cont de gradul de suportabilitate al populației în comparație cu veniturile pe gospodărie*

*Pentru efectuarea proiecțiilor s-a luat în calcul o marime a gospodăriei de 2,6 persoane, conform INS 2016.*

*Valoarea maximă a tarifelor s-a stabilit în baza Studiului de fundamentare revizuit conform dispozițiilor Deciziei CNSC nr. 437/C2/113 din 20.02.2018.*

*Prin semnarea Contractului de finanțare nr. 80504/25.05.2009 Consiliul Județean și A.D.I. Deseuri Bistrița-Năsăud s-au angajat să asigure creșterea tarifelor în termeni reali astfel încât să se asigure acoperirea cofinanțării și a costurilor de operare și de întreținere a activelor, în conformitate cu Cererea de Finanțare (Aplicația de Finanțare). În Anexa 2 – Prognostice cheltuieli, tarife, sustenabilitate financiară a contractului la Studiul de fundamentare actualizat, se regăsește evoluția tarifelor privind colectarea, transportul depozitarea și transferul deșeurilor în județul Bistrița-Năsăud, aprobat prin Hotărâre A.G.A. A.D.I. Deseuri Bistrița-Năsăud nr. ....din 29.03.2018.*

*La stabilirea tarifelor au fost incluse și costurile aferente serviciilor de depozitare și/sau transfer al deșeurilor în cadrul C.M.I.D. Tariful precum și nivelul salariului minim pe economie aferent anului 2018 și taxa de mediu de 80 lei/tonă în anul 2019 și 120 lei/tonă în anul 2020.*



*Valoarea anuală a redevenței este în sumă fixă de 1.676.280,80 lei.*

*Valoarea redevenței nu va varia în funcție de cantitatea colectată, ea nu se determină în funcție de cantitatea colectată, numărul locuitorilor care alcătuiesc populația deservită a județului Bistrița-Năsăud sau orice alt criteriu variabil care ar putea influența nivelul încasărilor operatorului de servicii de colectare.*

*În fundamentarea tarifelor, ofertantul la dimensionarea cheltuielilor, va prelua redevența fără a aduce modificări de valoare asupra acestora.*

*Redevența se va plăti trimestrial și va fi indexată anual, până la data de 31 iulie a anului în curs, cu indicele preturilor de consum comunicat de către Institutul Național de Statistică.*

*Valoarea maximă estimată fără TVA: 143.223.158 RON”*

#### **b) Punctul III.1.1.a) – Garanția de participare**

**Paragraful:** ”Cuantumul garanției de participare în sumă fixă, este de 593.423 lei fără TVA.”

**se modifică și va avea următorul conținut :**

”Cuantumul garanției de participare în sumă fixă, este de 493.910 lei fără TVA”

### **2. Caietul de sarcini conform modificărilor din Clarificarea nr. 12**

#### **a) Volumul 2 - Anexa 2 - Regulamentul serviciului de salubritate – Anexa 1 Indicatori minimi de performanță pentru serviciul public de salubritate**

### **1.3 FACTURAREA ȘI ÎNCASAREA CONTRAVALORII PRESTAȚIILOR**

**Pragraful:**

”d) valoarea totală a facturilor încasate raportată la valoarea totală a facturilor emise, pe categorii de activități utilizatori - 100% 100% 100% 100% 100%”

**Se modifică și va avea următorul conținut:**

” d) valoarea totală a facturilor încasate raportată la valoarea totală a facturilor emise, pe categorii de activități utilizatori - 95% 95% 95% 95% 95%”

#### **b) Anexa 15 – Matricea alocării riscurilor**

**Matricea de alocare a riscurilor** asociate contractului “Delegarea prin concesiune a serviciului public de salubritate respectiv activitatea de colectare, transport, depozitare și transfer al deșeurilor municipale, inclusiv deseuri periculoase din deseuri menajere și managementul Stațiilor de Transfer și al Centrelor de Colectare din județul Bistrița-Năsăud”, din Anexa 15 a Caietului de sarcini **se modifică și va avea conținutul regăsit în Studiul de Fundamentare revizuit conform dispozițiilor Deciziei CNSC nr. 437/C2/113 din 20.02.2018, conform Tabel 2 - Identificarea și descrierea riscurilor, încărcat pe SEAP ca document separat.**

#### **c) Volumul 4 - Contract cadru concesiune**



**Art. 5.2.1 se modifică și va avea următorul conținut:** ” Operatorul are obligația ca, în termen de 5 zile de la data semnării contractului, să depună cu titlu de garanție suma de 2.469.551 Lei fără TVA”.

### **3. Strategia de contractare conform modificărilor din Clarificarea nr. 12**

- a) III. Modalitatea de atribuire - în forma prevăzută în Clarificarea nr. 12 se modifică și va avea următorul conținut:

#### *”1.1. Determinarea și justificarea valorii estimate*

*Conform Studiului de Fundamentare revizuit conform Deciziei CNSC nr. 437/C2/113 din 20.02.2018, obiectivul pe termen lung este ca ponderea medie a veniturilor din gospodăriile urbane și rurale alocate pentru servicii municipale de gestionare a deșeurilor să fie considerată de 1,0% din venitul mediu sau 1,8 % din decila inferioară a veniturilor conform Hotărârii de Guvern nr. 246/2006, oricare dintre cele două reprezintă valoarea cea mai mică. Se va lua în calcul indicele care rezultă într-un tarif maximal mai mic utilizând cei doi indicatori, asigurând astfel suportabilitatea tarifelor atât în cazul gospodăriilor sărace cât și a celor cu venituri medii.*

*Analiza de suportabilitate are două mari caracteristici:*

- Nivelurile veniturilor medii diferă semnificativ între zonele urbane și cele rurale;
- O componenta majoră a veniturilor estimate - în special în zonele rurale - constă în venituri non-monetare.

*Analiza de suportabilitate arată că tarifele calculate pe baza Fișei de Fundamentare sunt suportabile. Tariful maxim este cel calculat pe baza Fișei de Fundamentare, cu chei de alocare a cantității programate conform deșeurilor generate de către fiecare categorie de utilizatori. Prin urmare, gospodăriile din zona rurală plătesc o sumă anuală mai mică decât cele din zona urbană, întrucât produc o cantitate mai mică de deșeurile pe gospodărie.*

*Veniturile totale medii lunare pe o gospodărie, pe categorii de venituri și principalele categorii sociale, pe macroregiuni și regiuni de dezvoltare (INS 2016,2017).*

*Politica de tarifyare s-a stabilit astfel încât să fie respectate cele trei principii de bază și anume sustenabilitatea financiară, suportabilitatea și principiul poluatorul plătește.*

*Se preconizează că în județul Bistrița-Năsăud venitul mediu lunar pe gospodărie la nivelul anului 2017 este de 3,201 RON pe o gospodărie, 90% din media pe regiune. Această ipoteză este conservatoare, luând în considerare faptul că județul Bistrița-Năsăud este mai puțin dezvoltat față de media din regiune, întreaga regiune fiind puternic influențată de polul de creștere economică din județul Cluj.*

*Considerând în medie 2.6 persoane pe gospodărie la nivel național (conform INS 2016) rezultă în Bistrița-Năsăud un venit mediu pe persoană pe lună de 1.143 RON. Veniturile din decila inferioară reprezintă 47% din venitul mediu. Nivelul maxim suportabil al tarifului pe tonă este stabilit la un nivel de 1.8% din cea mai inferioară decila a venitului pe gospodărie că tarifele calculate conform Fișei de Fundamentare sunt suportabile.*



Rezultatele analizei de suportabilitate arată că în toate cazurile tarifele calculate pe baza fisei de fundamentare sunt sustenabile.

În politica de tarificare propusă în studiul de fezabilitate, tarifele pe tonă pentru utilizatorii non-menajeri au fost stabilite la valori mai ridicate, în medie cu aproximativ 2% decât cele provenite din gospodării. Se menține politica de a avea un tarif mai mare pentru unitățile non-menajere, dar se ridică cu 10% tariful pentru acești utilizatori pentru a putea garanta sustenabilitatea serviciilor în condițiile în care se preconizează introducerea taxei de depozitare.

Rezultatele analizei de suportabilitate perioada 2018-2022

| Tarife pe baza Fisei de fundamentare, TVA inclus |         | U.M | 2018   | 2019   | 2020   | 2021   | 2022   |
|--------------------------------------------------|---------|-----|--------|--------|--------|--------|--------|
| T1                                               | RON/cap |     | 13.59  | 15.45  | 16.27  | 16.59  | 16.91  |
| T2                                               | RON/cap |     | 3.71   | 4.22   | 4.45   | 4.54   | 4.63   |
| T3, T4,T5,T6,T7                                  | RON/t   |     | 484.45 | 545.24 | 568.65 | 574.01 | 579.44 |

  

| Nivelul maxim de suportabilitate, TVA inclus |         | U.M | 2018   | 2019   | 2020   | 2021   | 2022   |
|----------------------------------------------|---------|-----|--------|--------|--------|--------|--------|
| T1                                           | RON/cap |     | 15.01  | 15.80  | 16.60  | 17.43  | 18.29  |
| T2                                           | RON/cap |     | 4.61   | 4.85   | 5.10   | 5.35   | 5.62   |
| T3, T4,T5,T6,T7                              | RON/t   |     | 602.87 | 627.94 | 653.43 | 679.31 | 705.54 |

Tarife maxime

| TARIFE MAXIMALE     | T1              | T2              | T3       |
|---------------------|-----------------|-----------------|----------|
|                     | RON/ pers/ luna | RON/ pers/ luna | RON/tona |
| Tarif, exclusiv TVA | 11.42           | 3.11            | 407.10   |
| TVA                 | 2.17            | 0.59            | 77.35    |
| Tarif, inclusiv TVA | 13.59           | 3.71            | 484.45   |

Valoarea contractului

Valoarea contractului se stabilește în baza veniturilor totale adunând sumele pe cei 5 ani de contract. Potrivit art. 12 din Legea 100/2016, valoarea unei concesiuni de lucrări sau a unei concesiuni de servicii este cifra totală de afaceri a concesionarului generată pe durata contractului, fără TVA, în schimbul lucrărilor și serviciilor care fac obiectul concesiunii, precum și pentru bunurile accesorii acestor lucrări și servicii. Astfel, valoarea contractului este de 143.223.158 RON fără TVA și de 170.435.558 RON cu TVA.

SUMA veniturilor aferente fiecărui an pe durata celor 5 ani ai contractului calculată astfel, pentru fiecare an în parte:

$[T1 * \text{număr utilizatori persoane fizice din mediul urban} + T2 * \text{număr utilizatori persoane fizice din mediul rural} + T3 * \text{tone de deșuri colectate de la agenți economici/instituții publice} + T4 * \text{tone de deșuri colectate din activități de construcție și demolări, persoane fizice} + T5 * \text{tone de deșuri}]$



colectate din activități de construcție și demolări, agenți economici/instituii publice +T6\* tone de deșeuri voluminoase și DEEE colectate de la persoane fizice+T7\* tone de deșeuri voluminoase și DEEE colectate de la agenți economici/instituii publice]

Calcul detaliat venituri și valoarea contractului:

|      | U.M                                              | 2018       | 2019       | 2020       | 2021       | 2022        |
|------|--------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|-------------|
| T1   | RON/cap                                          | 13.59      | 15.45      | 16.27      | 16.59      | 16.91       |
| T2   | RON/cap                                          | 3.71       | 4.22       | 4.45       | 4.54       | 4.63        |
| T3   | RON/t                                            | 484.45     | 545.24     | 568.65     | 574.01     | 579.44      |
| T4   | RON/t                                            | 484.45     | 545.24     | 568.65     | 574.01     | 579.44      |
| T5   | RON/t                                            | 484.45     | 545.24     | 568.65     | 574.01     | 579.44      |
| T6   | RON/t                                            | 484.45     | 545.24     | 568.65     | 574.01     | 579.44      |
| T7   | RON/t                                            | 484.45     | 545.24     | 568.65     | 574.01     | 579.44      |
|      |                                                  |            |            |            |            |             |
|      | Utilizatori urban                                | 79,582     | 79,582     | 79,582     | 79,582     | 79,582      |
|      | Utilizatori rural                                | 134,537    | 134,390    | 134,243    | 134,097    | 133,951     |
|      | tone de la agenți și instituii                   | 20,343     | 20,546     | 20,752     | 20,959     | 21,169      |
|      | tone constructii si demolari<br>populatie        | 348        | 351        | 355        | 358        | 362         |
|      | tone constructii si demolari<br>agenți/instituii | 771        | 779        | 787        | 795        | 803         |
|      | tone voluminoase<br>agenți/instituii             | 58         | 59         | 59         | 60         | 61          |
|      | tone voluminoase populatie                       | -          | -          | -          | -          | -           |
|      |                                                  |            |            |            |            |             |
|      | Venituri calculate cu tarifele maxim             |            |            |            |            |             |
| T1 X | Utilizatori urban                                | 12,978,376 | 14,753,097 | 15,540,347 | 15,843,718 | 16,153,366  |
| T2 X | Utilizatori rural                                | 5,983,783  | 6,802,032  | 7,165,000  | 7,304,871  | 7,447,637   |
| T3 X | tone de la agenți și instituii                   | 9,855,147  | 11,202,784 | 11,800,583 | 12,030,948 | 12,266,080  |
| T4 X | tone constructii si demolari<br>populatie        | 168,478    | 191,517    | 201,736    | 205,675    | 209,694     |
| T5 X | tone constructii si demolari<br>agenți/instituii | 373,665    | 424,761    | 447,427    | 456,162    | 465,077     |
| T6 X | tone voluminoase<br>agenți/instituii             | 28,208     | 32,066     | 33,777     | 34,436     | 35,109      |
| T7 X | tone voluminoase populatie                       | -          | -          | -          | -          | -           |
|      | TOTAL cu TVA inclus                              | 29,387,657 | 33,406,257 | 35,188,870 | 35,875,810 | 36,576,964  |
|      | Valoare contract cu TVA inclus                   |            |            |            |            | 170,435,558 |
|      | Valoare contract fara TVA                        |            |            |            |            | 143,223,158 |

**b) III.3. Alegerea și justificarea criteriilor de calificare privind capacitatea și după caz, criteriile de selecție**

**b.1) Paragraful:** "Cuantumul garanției de participare în suma fixă, este de 593.423 lei fara TVA, adică 2% din valoarea anuală estimată a contractului. "

**Se modifică și va avea următorul conținut:**

"Cuantumul garanției de participare în suma fixă, este de 493.910 lei fara TVA, adică valoarea anuală estimată a contractului. "



**b.2) Paragraful :** *"Cuantumul garanției de bună execuție este de 2.967.117 Lei fără TVA."*

**Se modifică și va avea următorul conținut:**

*"Cuantumul garanției de bună execuție este de 2.469.551 Lei fără TVA."*

**b.3) Paragraful:** *"Având în vedere ca se dorește prestarea serviciilor de colectare, transport, depozitare și transfer a deșeurilor municipale pe o perioadă de 5 ani, cerința demonstrării experienței similare în maxim 6 contracte este corelată cu obiectul contractului, respectiv cu operațiile multiple care se vor realiza, iar valoarea 22.000.000 lei a fost stabilită în raport cu valoarea anuală estimată a contractului fără TVA (29.671.176 lei)"*

**Se modifică și va avea următorul conținut:**

*"Având în vedere ca se dorește prestarea serviciilor de colectare, transport, depozitare și transfer a deșeurilor municipale pe o perioadă de 5 ani, cerința demonstrării experienței similare în maxim 6 contracte este corelată cu obiectul contractului, respectiv cu operațiile multiple care se vor realiza, iar valoarea 22.000.000 lei a fost stabilită în raport cu valoarea anuală estimată a contractului pentru anul 2018 fără TVA (24.695.510 lei)"*

**Comisia de coordonare și supervizare:**

Petrar Nicoleta

Hașca Anastasia

Filip Raluca

Cîmpan Sabin Dragomir

Baciu Otilia

Cocos Alexandru

**Director executiv  
Pavel Plaian**

