

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD



CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezlipirii și alipirii unor imobile situate în municipiul Bistrița, proprietate a județului Bistrița-Năsăud

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință de îndată, în data de 02.11.2017, în prezența a 29 consilieri județeni,

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.IX/19392 din 01.11.2017 a Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

- raportul comun nr.IICa/19393 din 01.11.2017 al Direcției economice, al Direcției administrație locală și a Arhitectului Șef din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

- prevederile din art.3 alin.(3), art.4, art.8 alin.(1)-alin.(2) Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.858, art.879, alin.(1)-alin.(2) și alin.(5), art.880 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.25 alin.(2) din Legea nr.7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.23, lit.e), art.31, art.131, alin.(1), art.132, alin.(1), art.134, art.135, alin.(1) lit.a) și alin.(3) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.2 alin.(1) din Hotărârea de Guvern nr.719/2016 pentru aprobarea Programului "Construcția de locuințe de serviciu", cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.128/2016 privind transmiterea în folosință cu titlu gratuit a terenului în suprafață de 3300 mp, situat în municipiul Bistrița, str. Prundului nr.16D, înscris în Cartea Funciară nr.75577 Bistrița, către Agenția Națională pentru Locuințe, pe durata realizării investiției "Construirea de locuințe destinate închirierii pentru tinerii specialiști din sănătate";

- Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.140/26.10.2016 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr. 128/2016 privind transmiterea în folosință cu titlu gratuit a terenului în suprafață de 3300 mp, situat în municipiul Bistrița, str. Prundului nr.16D, înscris în Cartea Funciară nr.75577 Bistrița, către Agenția Națională pentru Locuințe, pe durata realizării investiției „Construirea de locuințe destinate închirierii pentru tinerii specialiști din sănătate”;

- Documentația cadastrală pentru dezlipire imobil, întocmită de către S.C. INGRO CONSULT S.R.L., înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.II/19182/31.10.2017;

- Referatul de admitere dezlipire imobil nr.54905/31.10.2017, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud–Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.II/19213/31.10.2017;

- raportul nr. IBa/19417 din 02.11.2017 al Comisiei de administrație;

- raportul nr. IBa/19418 din 02.11.2017 al Comisiei economice;

- raportul nr. IBa/19419 din 02.11.2017 al Comisiei de urbanism.

În temeiul prevederilor art.91, alin.(1), lit.c), art.98, art.115, alin.(1), lit.c), art.119 și art.120 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă dezlipirea imobilului situat în municipiul Bistrița, str. Prundului nr.16D, înscris în Cartea funciară nr.75577 Bistrița, proprietate privată a județului Bistrița-Năsăud, conform documentației cadastrale recepționată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud–Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița cu nr.54905/31.10.2017, prevăzută în Anexa la prezenta hotărâre care face parte integrantă din aceasta.

(2) Prin dezlipirea imobilului indicat la alin.(1), se formează două corpuri de proprietate distincte, după cum urmează:

1. imobilul identificat cu Nr. cadastral: 80467, teren în suprafață de 1836 mp, având categoria de folosință: curți construcții+fâneată, neîmprejmuit;

2. imobilul identificat cu Nr. cadastral: 80468, teren în suprafață de 1464 mp, având categoria de folosință: fâneată, neîmprejmuit;

(3) Se aprobă înscrierea în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud a imobilului-teren, situat în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D, în suprafață de 1464 mp, având categoria de folosință: fâneată, neîmprejmuit, identificat cu Nr.cadastral:80468.

Art.2. (1) Se aprobă alipirea imobilului-teren, situat în municipiul Bistrița, str. Prundului nr.16D, în suprafață de 1464 mp, având categoria de folosință:

fâneată, neîmprejmuit, identificat cu Nr.cadastral 80468, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud, cu imobilul-teren, situat în municipiul Bistrița, str. Prundului nr.9, în suprafață de 524 mp, având categoria de folosință: fâneată, neîmprejmuit, înscris în Cartea funciară nr.76608 Bistrița, identificat cu Nr.cadastral:76608, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud.

(2) Prin alipirea imobilelor indicate la alin.(1), se formează un corp de proprietate nou, situat în municipiul Bistrița, str. Prundului nr.9, în suprafață de 1988 mp, având categoria de folosință: fâneată, neîmprejmuit, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud.

(3) Pe terenul prevăzut la alin.(2) se vor construi locuințe de serviciu prin intermediul Agenției Naționale pentru Locuințe București.

Art.3. Prezenta hotărâre constituie titlu necesar pentru înscrierea în cartea funciară a celor două imobile.

Art.4. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 29 voturi «pentru».

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția economică din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică de către Serviciul administrație și relații publice cu:

- Direcția economică;
- Arhitectul șef al Județului Bistrița-Năsăud;
- Direcția tehnică, investiții, lucrări publice;
- Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Bistrița-Năsăud;
- Instituția Prefectului județul Bistrița-Năsăud.

**PREȘEDINTE,
EMIL RADU MOLDOVAN**



**Contrasemnează:
p.SECRETARUL JUDEȚULUI
DIRECTOR EXECUTIV
CRINA ALEXANDRINA BORȘ**

Nr. 175
Din 02.11. **2017**

Întocmit: C.G.A/G.M/R.M/5 ex.